



**Gemeinde Ruhpolding**

**Konzeptverfahren Hotelprojekt am Kurpark**

**Formularsammlung Eignungsleihe**

**(einschließlich Formular Verpflichtungserklärung)**

Die nachfolgenden Vordrucke sind zur Erstellung und Einreichung der  
Verpflichtungserklärung zu verwenden!

Bitte reichen Sie die folgende Formularsammlung vollständig ein, um zu vermeiden, dass  
geforderte Angaben fehlen.

Zum Nachweis von Erklärungen können Anlagen beigelegt werden.

|    |   |   |
|----|---|---|
| A. | Formular: Verpflichtungserklärung.....                            | 3 |
| B. | Erklärung zu Ausschlussgründen entsprechend § 123 GWB.....        | 5 |
| C. | Erklärung zu Ausschlussgründen entsprechend § 124 Abs. 1 GWB..... | 6 |
| D. | Formular: Erklärung zu Betriebshaftpflichtversicherung.....       | 7 |
| E. | Formular: Bankbestätigung .....                                   | 8 |
| F. | Formular: Erklärungen und Nachweise zur Fachkunde .....           | 9 |

**A. Formular: Verpflichtungserklärung**

Wir

Name des **Nachunternehmens** eintragen:

|  |  |
|--|--|
| Name des<br>Nachunternehmens:            |  |
| Anschrift (Str.,<br>Haus-Nr., PLZ, Ort): |  |

verpflichten uns gegenüber der

Name des **Bewerbers** eintragen:

|   |  |
|---|--|
| Name Bewerbers/<br>Bieter:                  |  |
| Anschrift (Str.,<br>Haus-Nr., PLZ,<br>Ort): |  |

ihm alle zur ordnungsgemäßen Ausführung der Verpflichtungen aus dem abzuschließenden Vertrag für das **“Konzeptverfahren Hotelpark am Kurpark“** erforderlichen fachlichen und technischen Mittel, die er nicht selbst besitzt und die zur Leistungserbringung aber erforderlich sind, zur Verfügung zu stellen, wenn er als obsiegender Bewerber aus dem Konzeptverfahren hervorgeht.

Dabei handelt es sich um folgenden Leistungsanteil:

***Bitte hier die entsprechenden Leistungsteile eintragen.***

|  |
|--|
|  |
|--|

**Die Angaben in den beigefügten Formblättern und Anlagen machen wir zum Gegenstand unserer verbindlichen Bestätigung.**

|            |              |  |
|------------|--------------|--|
|            |              |  |
| <b>Ort</b> | <b>Datum</b> | <b>Unterschrift<br/>vertretungsberechtigten Person</b> |

## **B. Erklärung zu Ausschlussgründen entsprechend § 123 GWB**

Hiermit erkläre/n ich/wir, dass keine Person, die meinem/unseren Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt ist oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen eines Straftatbestandes, der im Folgenden aufgezählt ist:

- 1) § 129 StGB (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129 a StGB (Bildung terroristischer Vereinigungen), § 129 b StGB (kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland),
- 2) § 89 c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89 a Absatz 2 Nummer 2 StGB zu begehen,
- 3) § 261 StGB (Geldwäsche, Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte),
- 4) § 263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden,
- 5) § 264 StGB (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden,
- 6) § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr),
- 7) § 108 e StGB (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern),
- 8) §§ 333 und 334 StGB (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335 a StGB (Ausländische und internationale Bedienstete),
- 9) Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr),
- 10) §§ 232 und 233 StGB (Menschenhandel) oder § 233 a StGB (Förderung des Menschenhandels).

Einer Verurteilung oder der Festsetzung einer Geldbuße im Sinne des Abs. 1 stehen eine Verurteilung oder die Festsetzung einer Geldbuße nach den vergleichbaren Vorschriften anderer Staaten gleich.

Uns/mir ist bekannt, dass das Verhalten einer rechtskräftig verurteilten Person einem Unternehmen zuzurechnen ist, wenn diese Person als für die Leitung des Unternehmens Verantwortlicher gehandelt hat; dazu gehört auch die Überwachung der Geschäftsführung oder die sonstige Ausübung von Kontrollbefugnissen in leitender Stellung.

Darüber hinaus erkläre ich/erklären wir in Bezug auf das Unternehmen, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nachgekommen ist.

Außerdem erklären wir, dass keine Eintragung im Gewerbezentral- oder Landeskorrupsionsregister vorliegt.

### **C. Erklärung zu Ausschlussgründen entsprechend § 124 Abs. 1 GWB**

Ich erkläre/Wir erklären in Bezug auf das durch uns vertretene Unternehmen, dass

- 1) das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge oder Dienstleistungskonzessionen nicht gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat, insbesondere nicht gegen die Vorschriften der § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, § 98c des Aufenthaltsgesetzes, § 19 des Mindestlohngesetzes und § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes
- 2) das Unternehmen nicht zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens kein Insolvenzverfahren oder kein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens nicht mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen nicht im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat,
- 3) das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nicht eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird,
- 4) das Unternehmen keine Vereinbarungen mit anderen Unternehmen getroffen hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken,
- 5) nach unserem Kenntnisstand kein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für die Gemeinde Ruhpolding tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte,
- 6) das Unternehmen nicht bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war,
- 7) das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags nicht erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat,
- 8) das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien keine schwerwiegende Täuschung begangen und Auskünfte nicht zurückhält und in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln,
- 9) das Unternehmen
  - a) nicht versucht hat, die Entscheidungsfindung der Gemeinde Ruhpolding in unzulässiger Weise zu beeinflussen,
  - b) nicht versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte, oder
  - c) nicht fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung der Gemeinde Ruhpolding erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln.

**D. Formular: Erklärung zu Betriebshaftpflichtversicherung**

*Sofern für die Eignungsleihe relevant:*

Wir verfügen über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung mit den folgenden Deckungssummen pro Schadensereignis:

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| Euro | für Personen- und<br>Sachschäden |
|------|----------------------------------|

☐ Die Deckungsbeiträge stehen pro Versicherungsjahr mindestens zwei Mal zur Verfügung.

**E.            Formular: Bankbestätigung**

*Sofern für die Eignungsleihe relevant:*

- ☒ Bestätigung einer Bank, aus der sich ergibt, dass wir grundsätzlich in der Lage sind, das Vorhaben bei einem angenommenen Investitionsvolumen von 25 Millionen Euro zu finanzieren liegt als Anlage bei.



## F. Formular: Erklärungen und Nachweise zur Fachkunde

*Sofern für die Eignungsleihe relevant:*

### 1. Angaben und Nachweise zur Projektteam

Ich/wir erklären, dass mindestens ein Mitglied des Projektteams ein/e seit mindestens 5 Jahren zugelassene/r und tätige/r Architekt/in ist (Zulassung und Aufnahme der Tätigkeit spätestens im Lauf des Jahres 2020).

Bei Zulassung in Deutschland ist diese/r Architekt/in seit mindestens 5 Jahren Mitglied einer Architektenkammer (Zulassung spätestens im Lauf des Jahres 2020).

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>Mitglied des Projektteams</b> | <input checked="" type="checkbox"/> Qualifikationsnachweis „Architektin/in“ liegt als Anlage bei.<br><input checked="" type="checkbox"/> Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer (bei Zulassung in Deutschland) liegt als Anlage bei. |
|----------------------------------|---|

## 2. Erklärungen zu Referenzen

a) Es muss mindestens eine Referenz über die Planung eines Hotelbauprojekts mit vergleichbarem Volumen (ab 75 Zimmer) nachgewiesen werden. Das Projekt muss grundsätzlich in den letzten fünfzehn abgeschlossenen Kalenderjahren (2010-2024) fertiggestellt und abgenommen worden sein

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>Referenz</b>                      |  |
| Kurze Beschreibung                   |  |
| Anzahl Zimmer                        |  |
| Fertigstellung und Abnahme           |  |
| Ansprechpartner (Name, Kontaktdaten) |  |

- ☐ Weitere Beschreibung liegt als Anlage bei. <sup>1</sup>
- ☐ Weitere Referenz(en) liegen als Anlage bei. <sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> Bei Bedarf ankreuzen und Anlage beifügen.

<sup>2</sup> Bei Bedarf ankreuzen und Anlage beifügen.