



Gesetz zur Schätzung des landwirtschaftlichen Kulturbodens

(Bodenschätzungsgesetz – BodSchätzG)

Bekanntmachung der Ergebnisse der Nachschätzung landwirtschaftlicher Flächen

§ 13 BodSchätzG i.V.m. § 122 Abs. 3 u. 4 AO

In den **Gemarkungen 9875 Ruhpolding, 9876 Vachenau und 9877 Zell** wurde eine Nachschätzung nach § 11 Bodenschätzungsgesetz durchgeführt.

Die Ergebnisse – **Schätzungsurkarte und Schätzungsbuch** – werden während der Öffnungszeiten des Servicezentrums in der Zeit

vom 06. Oktober 2025 bis 07. November 2025

im Finanzamt Traunstein, Herzog-Otto-Str. 6, 83278 Traunstein, Raum D 003, offengelegt.

Die offengelegten Schätzungsergebnisse werden den Eigentümern und Nutzungsberechtigten der Grundstücke nicht gesondert bekanntgegeben.

Vor der Einsichtnahme wird empfohlen, sich mit dem/der Amtlich Landwirtschaftlichen Sachverständigen zur Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 0861/701-744 oder unter der E-Mail-Adresse als-vb.01@fa163.stv.bayern.de in Verbindung zu setzen.

Gegen die geänderten Schätzungsergebnisse steht dem Eigentümer der betreffenden Grundstücke als Rechtsbehelf der Einspruch zu (§ 347 AO).

Der Einspruch kann in der Zeit bis zum Ablauf des **08. Dezember 2025** beim Finanzamt Traunstein entweder schriftlich eingereicht oder zu Protokoll erklärt werden.

Mit Ablauf der Frist für die Einlegung des Rechtsbehelfs werden die offengelegten Schätzungsergebnisse unanfechtbar, soweit nicht der Einspruch eingelegt wurde (§12 BodSchätzG)

Datum: 18.08.2025

Dipl.-Ing.(FH) Anita Lankes


(Unterschrift)

Leiterin des Schätzungsausschusses
Amtlich landwirtschaftliche Sachverständige

Dienstgebäude
Klosterstr. 1a 83278 Traunstein

Kontaktmöglichkeiten: www.finanzamt.bayern.de

Öffnungszeiten Servicezentrum: Herzog-Otto-Str. 6
Montag - Freitag 07:30 - 12:30 Uhr
zusätzlich Nov. - Feb. jeden 1. Donnerstag 14:00 - 17:00 Uhr
Bushaltestellen: Ludwigstraße oder Bahnhof

Kreditinstitut	Konto-Nr.	Bankleitzahl
BBK Filiale München	71001503	700 000 00
IBAN: DE36 7000 0000 0071 0015 03		BIC-SWIFT: MARKDEF1700
Bayerische Landesbank	04360484	700 500 00
IBAN: DE58 7005 0000 0004 3604 84		BIC-SWIFT: BYLADEMMXXX
HypoVereinsbank	19969797	710 221 82
IBAN: DE58 7102 2182 0019 9697 97		BIC-SWIFT: HYVEDEMM453

Telefonisch erreichen Sie Ihren Ansprechpartner in der Bewertung:
Montag - Freitag 10.00 Uhr - 12.00 Uhr